

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości zamówienia mniejszej od kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Prawa zamówień publicznych
(na podstawie Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych, (j. t. Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

**SPECYFIKACJA
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

NA:

*Usług ochrony mienia
Galerii Bielskiej BWA w Bielsku-Białej*

Bielsko-Biała, wrzesień 2009

I. Zamawiaj cym jest:

Galeria Bielska BWA w Bielsku-Białej
ul. 3 Maja 11
tel. 033 812-58-61, fax. 0 33 812-41-19,
Regon 072342753,
NIP47-10-17-801

II. Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

III. Opis przedmiotu zamówienia:

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa ochrony mienia w ramach obiektu Galerii Bielskiej BWA w następującym zakresie:
 - a) Obsługa portierni w budynku zamawiającego codziennie w godz. 18.00 – 10.00,
 - b) Obsługa portierni w budynku zamawiającego we wszystkie środy w godz. 10.00-18.00 w umownym okresie
 - c) Obsługa portierni w budynku zamawiającego w godz. 10.00-18.00 w następujących dniach:
 - 1 listopada
 - 11 listopada
 - 24,25,26 grudnia
 - 1 stycznia
 - 4, 5 kwietnia
 - 1, 3 maja
 - 3 czerwca
 - d) Całodobowy dozór i ochrona mienia poprzez monitorowanie sygnałów - informacji cyfrowych systemu alarmowego znajdującego się w budynku Galerii Bielskiej BWA przy ul. 3 Maja 11.

IV. Termin wykonania zamówienia:

- data rozpoczęcia: 01.10.2009 r.
- data zakończenia: do 30.09.2010 r.

Jeżeli wskutek korzystania przez wykonawców ze środków ochrony prawnej zawarcie umowy nie będzie możliwe przed dniem 01.10.2009r., zawarta umowa obowiązywać będzie od dnia jej podpisania do dnia 30.09.2010 r.

V. Warunki wymagane od wykonawców:

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą Wykonawcy, którzy złożą ważną ofertę oraz spełniają następujące wymogi:
 - a) spełniają warunki zawarte w art. 22 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,
 - b) zapoznali się z warunkami zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z jej załącznikami oraz przyjęli je bez zastrzeżeń.

I. W celu spełnienia wymienionych w punkcie V.1 warunków oferent składa ni jej wymienione dokumenty w następującej kolejności:

1. Wypełniony formularz ofertowy stanowiący kartę tytułową oferty (stanowiący załącznik nr 1 do SIWZ).
2. Wykaz osób uprawnionych do podpisywania dokumentów i podejmowania zobowiązań w imieniu Oferenta – załącznik nr 2 do SIWZ.
3. Pełnomocnictwa udzielane osobom podpisującym dokumenty ofertowe, o ile prawo do reprezentowania Wykonawcy w powyższym zakresie nie wynika wprost z dokumentu rejestrowego.

4. Aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
5. Koncesja na podjęcie działalności gospodarczej w zakresie objętym zamówieniem.
6. Aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego oraz właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające odpowiednio, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat oraz składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczenia, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu – wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
7. Polisa, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności.
8. Oświadczenie Oferenta o spełnianiu warunków art.22 ust. 2 oraz innych wymogów zamawiającego (stanowiące załącznik nr 3 do SIWZ)
9. Oświadczenie stanowiące załącznik nr 4 do SIWZ.
10. Oświadczenie, że Oferent pozostaje związany ze złożoną przez siebie ofertą przez okres 30 dni (w załączniku nr 1).
11. Określenie terminu wykonania zadania (w załączniku nr 1).
12. Kosztorys ofertowy wg specyfikacji zamieszczonej w załączniku nr 1.
13. Oferowaną cenę całości zamówienia obliczoną jako sumę wartości kosztorysowej i ustawowo wymaganego podatku VAT (w załączniku nr 1).
14. Oświadczenie o przyjęciu bez zastrzeżeń postanowień i warunków zawartych w SIWZ i kryteriów uczestnictwa w postępowaniu (w załączniku nr 4 do SIWZ).
15. Oświadczenie dotyczące oceny doświadczenia (załącznik nr 5 do SIWZ).

VII. Wskazanie osób upoważnionych do kontaktowania się z wykonawcami i formy przekazywania o wiadcze :

1. Upoważniona do kontaktowania się z oferentami jest:
Agnieszka Gadzińska – Kierownik Działu Kadr i Administracyjno-Gospodarczego, codziennie w godz. 9.00-15.00
2. Zamawiający dla przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji ustala formę pisemną oraz formę przekazu telefaksowego, przy odpowiednim zastosowaniu art. 27 ust. 2 Prawa zamówień publicznych.

VIII. Wadium i zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium oraz zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

IX. Termin zwi zania ofert :

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od terminu składania ofert.

X. Opis sposobu przygotowania ofert:

1. Oferent ma prawo złożyć tylko jedną ofertę. Nie dopuszcza się składania oferty wariantowej
2. Oferta powinna być sporządzona zgodnie z wymaganiami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

4. Oferta - pod rygorem nieważności - powinna być napisana w języku polskim, pismem maszynowym lub atramentem niezmywalnym oraz podpisana przez osobę (osoby) upoważnione do reprezentowania Wykonawcy - zgodnie z dokumentem potwierdzającym posiadanie uprawnień do występowania w obrocie prawnym. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski, poświadczonym przez wykonawcę.
5. Ofertę wraz ze wszystkimi załącznikami o ponumerowanych, trwale ze sobą połączonych stronach i w kolejności określonej w pkt. VI, należy umieścić w nieprzezroczystej, zapieczętowanej kopercie, opatrzonej danymi Wykonawcy oraz napisem:

„Oferta na usługę ochrony mienia Galerii Bielskiej BWA”

6. Wszystkie wymagane w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia dokumenty muszą być w formie oryginału lub poświadczonej za zgodność z oryginałem kserokopii. Poświadczenie musi być opatrzone imienną pieczęcią i podpisem osoby upoważnionej, datą i napisem: „Za zgodność z oryginałem”.
7. **Oferent może zastrzec, że wskazane przez niego informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, zastrzeżeniem informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 Prawa zamówień publicznych.**
8. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane, datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę z tym zastrzeżeniem, że naniesienie zmian lub skreśleń w formularzu ofertowym oraz innych formularzach i projekcie umowy, będących załącznikami do SIWZ, w miejscach do tego nie przeznaczonych tj. gdy formularz nie przewiduje wyboru (wariantów) lub uzupełnienia (wypełnienia) treści, skutkować będzie odrzuceniem oferty.
9. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę

2. Oferent obliczy wartość oferty poprzez zsumowanie cen za monitoring i za dozór fizyczny w całym okresie objętym zamówieniem:
 - a) Dozór fizyczny: ilość godzin w okresie objętym zamówieniem przemnożona przez stawkę za 1 godz. pracy portiera
 - b) Monitoring: miesięczna stawka za monitorowanie systemu alarmowego przemnożona przez ilość miesięcy w okresie objętym zamówieniem

XIII. Kryteria oceny ofert i sposób oceny

- a. Cena –60 %
- b. Doświadczenie zawodowe – 40 %

Wskaźnik oceny ofert

$$X = A + B$$

przy czym:

X - suma punktów przyznanych danej ofercie

A - ocena kryterium ceny liczona będzie proporcjonalnie w odniesieniu do oferowanej ceny

B - liczba punktów uzyskana przez rozpatrywaną ofertę pod względem doświadczenia zawodowego oferenta, obliczona zgodnie ze wzorem:

$$B = 40\% (B_{\text{bad}} / B_{\text{max}} \times 100)$$

B_{bad} - suma punktów uzyskanych za doświadczenie przez badaną ofertę

B_{max} - suma punktów uzyskanych za doświadczenie przez ofertę mającą największą ilość punktów za doświadczenie spośród wszystkich podlegających ocenie ofert.

Za doświadczenie zawodowe można uzyskać następującą ilość punktów:

- a) Siedziba oferenta znajduje się w Bielsku-Białej: 10 pkt.
- b) Oferent posiada własną całodobową bazę monitorowania i kontroli zlokalizowaną w miejscu realizowania usługi, a w niej:
 - 3 i więcej osób obsługujących (dyspozytorów) – 15 pkt.
 - 2 osoby obsługujące (dyspozytorzy) – 10 pkt.
 - 1 osoba obsługująca (dyspozytor) – 5 pkt.
- c) Okres działalności firmy w zakresie ochrony mienia i osób w oparciu o koncesję MSWiA poczynając od 1990 r.: za każdy rok 2 pkt.
- d) Ilość oznakowanych samochodów grup interwencyjnych działających na terenie Bielska-Białej:
 - za każdy 5 pkt.
- e) Czas reakcji:
 - Do 5 min. – 10 pkt.
- f) Posiadanie niezależnego pasma częstotliwości na terenie działania dla:
 - Służby ochrony: 5 pkt.
 - Grupy interwencyjnej: 5 pkt.
- g) Pracownicy ochraniający obiekt zatrudnieni są na podstawie umowy o pracę – 20 pkt.
- h) Wysokość sumy ubezpieczenia o.c. oferenta:
 - Do 500 000,00 zł. – 5 pkt.
 - Od 500 000,00 do 1 500 000 – 10 pkt.
 - Powyższe – 15 pkt.

warunków merytorycznych. W odniesieniu do oferentów, którzy spełnili postawione warunki komisja dokona oceny ich ofert na podstawie przyjętych kryteriów oceny ofert.

XIV. Oferty cz ciowe i wariantowe, zamówienia uzupełniają ce.

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych. Oferty takie zostaną odrzucone. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających.

XV. Sposób udzielania wyja nie dotycz cych specyfikacji

1. Wykonawca może zwrócić się na piśmie do Zamawiającego o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień, chyba, że prośba o wyjaśnienie specyfikacji wpłynęła do zamawiającego na mniej niż 6 dni przed terminem składania ofert. Zamawiający prześle treść zapytań z wyjaśnieniami wszystkim wykonawcom, którym przekazał Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia oraz zamieści na stronie internetowej, na której udostępniona jest Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.
2. W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może w każdym czasie, przed upływem terminu do składania ofert, zmodyfikować treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zastrzeżeniem art. 38 ust. 5 Prawa zamówień publicznych. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią Specyfikacji oraz zostanie niezwłocznie doręczona wszystkim Wykonawcom, którym przekazano Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia, a także zamieszczona na stronie internetowej, na której udostępniona została specyfikacja.
3. Zamawiający przedłuży określony w rozdziale XI pkt. 1 termin składania ofert, jeżeli w wyniku modyfikacji treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi. O przedłużeniu terminu składania ofert Zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którym przekazano Specyfikację oraz zamieści tę informację na stronie internetowej.
4. Nie przewiduje się zwołania zebrania Wykonawców.

XVI. Informacje o trybie otwierania i oceny ofert

1) Publiczne badanie ofert

1. Otwarcie ofert jest jawne.
2. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Na wstępie zostanie podana:
 - a) ilość ofert złożonych do rozpatrzenia w drodze postępowania przetargowego,
 - b) stwierdzenie nienaruszenia opakowań,
 - c) czy wszystkie oferty wpłynęły w terminie.
4. Po otwarciu ofert zostanie podana:
 - a) nazwa (firma) i adres (siedziba) wykonawcy, którego oferta jest otwierana,
 - b) cena ofertowa,
 - c) termin wykonania zamówienia publicznego,
 - d) okres gwarancji,
 - e) warunki płatności.

Informacje powyższe są odnotowywane w protokole z postępowania przetargowego. Na zakończenie części publicznego badania ofert, nastąpi przyjęcie do protokołu ewentualnych uwag uczestników postępowania przetargowego.

5. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy o

- obserwowanie za pomocą kamery obszaru wokół budynku oraz informowania policji o stwierdzonych za pomocą kamery zdarzeniach, o ile przybierają one postać wykroczenia lub przestępstwa
 - pracownicy dozoru muszą być przeszkoleni i wyposażeni w odpowiedni sprzęt oraz ubranie służbowe
 - oferent zapewni całodobowe monitorowanie systemu alarmowego zainstalowanego u zamawiającego oraz dbać będzie o jego sprawność
4. Istotne dla zamawiającego postanowienia zostały przedstawione w załączonym wzorze umowy (stanowiącym załącznik nr 6 do „Specyfikacji istotnych warunków zamówienia”)

XVIII. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących wykonawcom w toku postępowania o udzielenie zamówienia

Wykonawcom a także innym osobom, jeżeli ich interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej wyszczególnione w Dziale VI Prawa zamówień publicznych.

XIX. Postanowienia końcowe

1. Zamawiający przyzna zamówienie Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w Prawie zamówień publicznych i w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia oraz została uznana za najkorzystniejszą.
2. Po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wszystkich wykonawców o wyborze najkorzystniejszej oferty, wykonawcach, których oferty zostały odrzucone oraz wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania.. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy. **Przystępując do podpisania umowy Wykonawca złoży odpis decyzji o nadaniu numeru NIP i REGON.**
Zamawiający informacje o wyborze najkorzystniejszej oferty zamieści również w miejscu publicznie dostępnym w swojej siedzibie oraz na stronie internetowej na której udostępniona została Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia.
3. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej ani zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających
5. W sprawach nieuregulowanych w niniejszej Specyfikacji mają zastosowanie przepisy Prawa zamówień publicznych – Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 roku (j. t. Dz. U. z 2007r., Nr 223, poz. 1655 z późn. zm.)

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Wykaz osób uprawnionych do podpisywania
3. Oświadczenie w trybie art.22 ust. 1 pkt. 1-4 PZP
4. Oświadczenie o niezaleganiu
5. Karta oceny doświadczenia
6. Projekt umowy

Specyfikację wraz z załącznikami zatwierdził

Dyrektor Galerii Bielskiej BWA:
