

## **SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO  
NA ROBOTY BUDOWLANE W TRYBIE PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO  
O WARTOŚCI SZACUNKOWEJ PONIŻEJ RÓWNOWARTOŚCI 5 225 000 EURO

**Przedmiot zamówienia:**

**Wykonanie robót budowlanych dla zadania  
„ Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. A. Mickiewicza 24 w Bielsku-  
Białej.”**

Lokalizacja: ul. A. Mickiewicza 24, Bielsko-Biała

Bielsko-Biała, styczeń 2018 r.

**SPIS TREŚCI:**

- Rozdział 1.** Zamawiający, tryb udzielania zamówienia publicznego oraz miejsca, w których zostało zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu.
- Rozdział 2.** Opis przedmiotu zamówienia.
- Rozdział 3.** Termin wykonania zamówienia.
- Rozdział 4.** Warunki udziału w postępowaniu i podstawy wykluczenia.
- Rozdział 5.** Wykaz oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnianie warunków w tym postępowaniu oraz brak podstaw do wykluczenia.
- Rozdział 6.** Wykaz oświadczeń i dokumentów potwierdzających, że oferowane roboty odpowiadają wymaganiom Zamawiającego.
- Rozdział 7.** Wykonawcy wspólnie ubiegający się o zamówienie.
- Rozdział 8.** Podwykonawstwo.
- Rozdział 9.** Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.
- Rozdział 10.** Wymagania dotyczące wadium.
- Rozdział 11.** Termin związania ofertą.
- Rozdział 12.** Opis sposobu przygotowania ofert.
- Rozdział 13.** Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.
- Rozdział 14.** Opis sposobu obliczenia ceny.
- Rozdział 15.** Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.
- Rozdział 16.** Informacje o formalnościach, jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Rozdział 17.** Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- Rozdział 18.** Istotne postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Rozdział 19.** Inne informacje.
- Rozdział 20.** Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia.
- Rozdział 21.** Załączniki do SIWZ.

## **ROZDZIAŁ 1. ZAMAWIAJĄCY, TRYB UDZIELANIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO ORAZ MIEJSCA, W KTÓRYCH ZOSTAŁO ZAMIESZCZONE OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU**

1. Zamawiający:  
**Galeria Bielska BWA**  
**ul. 3 Maja 11**  
**43-300 Bielsko Biała**  
**REGON: 072342753**  
**NIP: 5471017801**  
Strona internetowa, na której dostępna jest SIWZ: [www.galeriabielska.pl](http://www.galeriabielska.pl)  
Adres e-mail: [administarcja@galeriabielska.pl](mailto:administarcja@galeriabielska.pl); [info@galeriabielska.pl](mailto:info@galeriabielska.pl)  
Godziny urzędowania: **pn.-pt.: od godziny 8:00 do godziny 16:00**  
Telefon: **33 / 812 58 61**
2. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.), dalej ustawa Pzp oraz aktów wykonawczych do tej ustawy.
3. **W prowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Zamawiający będzie stosował tzw. „procedurę odwróconą”, o której mowa w art. 24aa, ust. 1 ustawy Pzp. Zamawiający najpierw dokona oceny złożonych ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**
4. Miejsce publikacji ogłoszenia o przetargu:
  - Biuletyn Zamówień Publicznych,
  - strona internetowa Zamawiającego - [www.galeriabielska.pl](http://www.galeriabielska.pl)
  - tablica ogłoszeń Zamawiającego.

## **ROZDZIAŁ 2. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

### **I. Informacje o projekcie:**

1. Zamówienie obejmuje wykonanie robót budowlanych dla zadania: „ Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. A. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej.”
2. Zadanie przewidziane jest do dofinansowania ze środków Unii Europejskiej w ramach działania 10.3.2. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych RIT/, Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 - 2020.

### **II. Zakres ogólny zamówienia:**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych obejmujących przebudowę i remont wraz ze zmianą sposobu użytkowania piwnic na pomieszczenia użytkowe oraz kolorystykę elewacji w budynku willi Teodora Sixta /wpisanym do rejestru zabytków pod pozycją A-706/94/, dla potrzeb Galerii Bielskiej BWA, w szczególności wykonanie robót budowlanych (w tym konstrukcyjnych), instalacji wewnętrznych /co, wod-kan. z deszczową, klimatyzacji i wentylacji mechanicznej, elektrycznej z oświetleniem terenu/, remontu budynku garażu /dawnej wozowni/ wraz z kolorystyką oraz ogroduzenia, remont węzła ciełnego, aranżacja wnętrza budynku willi. w ramach zadania : „ Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej.”

2. Ze względu na fakt, iż Zamawiający ubiega się o otrzymanie dofinansowania z Unii Europejskiej, Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania lub odstąpienia od podpisania umowy (w przypadku nieprzyznania środków).

### III. Zakres szczegółowy zamówienia:

1. Planowana inwestycja uwzględni kilka zakresów prac budowlanych tj.:
- 1.1 Renowacja zabytkowego budynku willi obejmująca:
    - wykonanie nowych tynków zewnętrznych,
    - wymiana pokrycia dachowego, obróbek blacharskich oraz orywnowania,
    - remont schodów zewnętrznych od strony południowej i wschodniej,
    - wykonanie drenażu opaskowego,
    - renowacja i częściowa wymiana stolarki okiennej;
  - 1.2 Adaptacja istniejących pomieszczeń willi na potrzeby Centrum Animacji / Willi Animacji Międzypokoleniowej na sale spotkań i sale warsztatowe. Zabudowa windy, platformy przyschodowej zewnętrznej, przebudowa schodów w holu wejściowym.
  - 1.3 Zmiana sposobu użytkowania kondygnacji piwnicy na cele użytkowe wraz z jej adaptacją na potrzeby Centrum Animacji / Willi Animacji Międzypokoleniowej uwzględniająca między innymi wykonanie pomieszczeń socjalnych - szatnia, zespół sanitarny i wystawienniczy, sale spotkań;
  - 1.4 Renowacja zabytkowego budynku garażu (Wozowni) obejmująca:
    - wykonanie nowych tynków zewnętrznych,
    - wykonanie nowej konstrukcji dachowej wraz z poszyciem,
    - wykonanie nowego pokrycia dachowego, obróbek blacharskich oraz orywnowania,
    - wykonanie drenażu opaskowego,
    - renowacja i częściowa wymiana stolarki okiennej i drzwiowej oraz bram garażowych
  - 1.5 Renowacja konserwatorska istniejącego ogrodzenia wraz z wykonaniem nowego wejścia (furtki) od strony ul. Mickiewicza.
  - 1.6 Uporządkowanie terenu wokół budynku obejmujące:
    - nawierzchnie z kłińca
    - nawierzchnie z kostki granitowej
    - zieleń
    - kanalizację deszczową
    - oświetlenie zewnętrzne
  - 1.7 Wykonanie instalacji:
    - wody zimnej i ciepłej wraz z cyrkulacją,
    - elektryczną,
    - sieci strukturalnej,
    - telefoniczną,
    - SSWIN,
    - telewizji dozorowej
    - grzewczej i chłodzącej (klimakonwektory)
    - wentylacji mechanicznej

Roboty budowlane będą prowadzone w nieczynnym, ogrodzonym obiekcie.

2. Zakres prac konserwatorskich ma na celu przywrócenie w maksymalnym stopniu pierwotny charakter budynku willi, garażu (dawnej wozowni) oraz ogrodzenia.
3. Dla potrzeb pełnego udostępnienia istniejących pomieszczeń przyszłym użytkownikom Centrum Animacji / Willi Animacji Międzypokoleniowej, zaprojektowano, w obrębie holu wejściowego, dwa nowe biegi schodowe łączące poziom piwnicy i parteru oraz windę łączącą wszystkie kondygnacje użytkowe i umożliwiającą dostęp do nich osobom niepełnosprawnym. Dodatkowo w obrębie schodów zewnętrznych (w elewacji południowej) zaprojektowano platformę przyschodową.
4. Podstawowe parametry budynku Galerii Bielskie

<u>Powierzchnia użytkowa budynków.</u>	
Powierzchnia użytkowa budynku willi wynosi:	992,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa budynku wozowni wynosi:	84,30 m <sup>2</sup>
<u>Kubatura budynków.</u>	
Kubatura budynku willi wynosi:	7 690,00 m <sup>3</sup>
Kubatura budynku wozowni wynosi:	710,00 m <sup>3</sup>
5. Szczegółowy zakres prac wraz z niezbędnymi robotami towarzyszącymi (zgodnie z dokumentacją projektową oraz STWiORB) znajduje się w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 8 do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ).

Wszystkie elementy winny spełniać parametry techniczne uwzględnione w dokumentacji projektowej i powinny być zgodne z doбором lub stanowić ich równoważny odpowiednik. Opisane w dokumentacji przetargowej (SIWZ i jej załącznikach) materiały i urządzenia są standardem oczekiwanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów i urządzeń innych (równoważnych) niż przyjęte w SIWZ i jej załącznikach (w przypadku podania znaku towarowego i producenta), jednak o parametrach nie gorszych od posiadanych przez materiały i urządzenia zaproponowane przez Zamawiającego.
6. Zgodnie z art. 30, ust. 5 ustawy Pzp Wykonawca który powoła się na rozwiązania równoważne z opisanymi przez Zamawiającego, jest zobowiązany wykazać, że zaproponowane przez niego materiały i/lub urządzenia spełniają (są równoważne) wymagania określone przez Zamawiającego. Równoważność pod względem parametrów technicznych, użytkowych oraz eksploatacyjnych ma w szczególności zapewnić uzyskanie parametrów technicznych nie gorszych od założonych w niniejszej SIWZ i jej załącznikach.
7. Umowa realizowana będzie według Procedur Realizacyjnych dla Wykonawców, przygotowanych przez Inwestora Zastępczego.
8. Wykonawca i/lub Podwykonawcy zobowiązani są do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), w szczególności dotyczy to pracowników fizycznych, wykonujących czynności bezpośrednio związane z realizacją robót budowlanych za pomocą dowolnych narzędzi i sprzętu. Zamawiający informuje, iż do tej grupy kwalifikować się będą wszystkie osoby wykonujące pracę robotniczą, tj. taką, która wymaga wysiłku fizycznego oraz ruchu tj.:

- 
- osoby wykonujące prace związane z demontażem,
  - osoby wykonujące prace murarskie,
  - osoby wykonujące czynności związane ze zbrojeniem i betonowaniem,
  - osoby wykonujące prace konstrukcyjne,
  - osoby wykonujące prace dekarские,
  - osoby wykonujące roboty ziemne,
  - osoby wykonujące prace malarskie,
  - osoby wykonujące prace tynkarskie,
  - osoby wykonujące pracę związane z obróbką drewna i deskowaniem (np. cieśla),
  - osoby wykonujące prace izolacyjne,
  - osoby wykonujące czynności związane z wbudowywaniem elementów, urządzeń, sprzętu i wyposażenia obiektów (w tym wszelkie prace montażowe drzwi, okien, podłóg, oświetlenia, okładzin i wykładzin, wyposażenia itp.),
  - osoby wykonujące prace instalacyjne wszystkich branż (w tym budowa, przebudowa/przekładka sieci uzbrojenia terenu oraz prace instalacyjne wewnątrz budynków),
  - osoby wykonujące roboty drogowe,
  - osoby wykonujące roboty drenarskie,
  - osoby wykonujące roboty związane z zagospodarowaniem terenu,
  - osoby odpowiedzialne za utrzymanie porządku i organizację ruchu podczas budowy,
  - operatorów sprzętu budowlanego, wykonujących pracę fizyczną na dowolnym sprzęcie obsługującym budowę, w tym kierowców pojazdów budowlanych świadczących usługi transportowe,
  - pracowników dozorujących plac budowy i sprzęt (służby ochrony).
9. Wykonawca zobowiązuje się, że Pracownicy wykonujący roboty budowlane będą w okresie realizacji umowy zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. poz. 1666 z późn. zm.), zgodnie z oświadczeniem zawartym w Formularzu Oferty.
10. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, najpóźniej w terminie 10 dni kalendarzowych od dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu wykaz pracowników świadczących roboty budowlane, zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, który zostanie załącznikiem do umowy. Wykaz ten winien zawierać informacje wskazujące na liczbę osób zatrudnionych na umowę o pracę, wraz z jednoczesnym wskazaniem zakresu wykonywanych przez poszczególnych pracowników robót, miejscu oraz czasie świadczenia pracy.
11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do przeprowadzenia czynności kontrolnych względem Wykonawcy celem potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w przez Zamawiającego funkcje. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
- żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów, przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

**IV. Przedmiot zamówienia został sklasyfikowany wg. następujących kodów Wspólnego Słownika Zamówień:**

45100000-8	Przygotowanie terenu pod budowę,
45210000-2	Roboty budowlane w zakresie budynków,
45233200-1	Roboty w zakresie różnych nawierzchni,
45261000-4	Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty,
45262000-1	Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe,
45300000-0	Roboty instalacyjne w budynkach,
45332000-3	Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne,
45332400-7	Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych
45331000-6	Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych,
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne,
45311000-0	Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych,
45313100-5	Instalowanie wind,
45312100-8	Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych,
45314000-1	Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych,
45314200-3	Instalowanie linii telefonicznych.
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych,

**ROZDZIAŁ 3. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

1. Termin rozpoczęcia wykonywania niniejszej umowy nastąpi z chwilą jej zawarcia.
2. Realizacja zamówienia odbywać się będzie od dnia zawarcia umowy do dnia 30.11.2018 r.

**ROZDZIAŁ 4. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA**

1. O udzielenie zamówienia ubiegać się mogą wszyscy Wykonawcy, którzy:

**1) Spełniają następujące warunki określone w art. 22, ust. 1b ustawy Pzp:**

- a) **Dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów** - Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie,
- b) **Dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej tj.:**
  - są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę, co najmniej 2.000.000,00 zł. (słownie: dwa miliony złotych),
  - posiada środki finansowe lub zdolność kredytową nie niższą niż równowartość kwoty 200.000,00 zł. (słownie: dwieście tysięcy złotych).
- c) **Dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej tj.** w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonali:
  - co najmniej jedną robotę budowlaną polegającą na przebudowie/rozbudowie/remontie obiektu kubaturowego wpisanego na listę zabytków nieruchomych o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł. brutto

**oraz**

- dysponują lub będą dysponować co najmniej następującymi osobami, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia:
- **Kierownik Budowy** - 1 osoba posiadająca:
  - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65),
  - co najmniej 2-letnią praktykę zawodową na budowie przy zabytkach nieruchomych;
  - co najmniej 5-cio letnie doświadczenie w pełnieniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie zgodnie z przyznanymi uprawnieniami budowlanymi oraz doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegającej na przebudowie/rozbudowie/remontie obiektu kubaturowego wpisanego na listę zabytków nieruchomych o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto.
- **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej** - 1 osoba posiadająca:
  - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65),
  - co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
- **Kierownik robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych** - 1 osoba posiadająca:



- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65),
- posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.
- **Kierownik robót w specjalności telekomunikacyjnej** - 1 osoba posiadająca:
  - uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalnościach instalacyjnych w telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą bez ograniczeń lub inne równoważne zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65),
  - posiada co najmniej 5-letnie doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika robót w specjalności telekomunikacyjnej.

## **2) Nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24, ust. 1 ustawy Pzp.**

2. Zamawiający przewiduje możliwości wykluczenia Wykonawców na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 8 ustawy Pzp.
3. W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu Zamawiający żąda złożenia oświadczeń i dokumentów wymienionych w Rozdziale 5 SIWZ.
4. Zamawiający dokona oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu Wykonawców na dzień składania ofert w oparciu o złożone oświadczenia i dokumenty wg metody „spełnia/nie spełnia”.
5. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia muszą wykazać, że warunki określone w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. a) i pkt 2) SIWZ spełnia każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (składających ofertę

- wspólną), natomiast warunki określone w Rozdziale 4, ust. 1 pkt 1), lit b) i lit. c) SIWZ Wykonawcy mogą spełniać wspólnie.
6. Wykonawca nie może polegać na kompetencjach lub uprawnieniach innego podmiotu do prowadzenia określonej działalności gospodarczej podlegającej reglamentacji (koncesja, zezwolenie, licencja).
  7. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełnienia warunków określonych w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1, lit. b) i pkt 1, lit. c) SIWZ polegać na sytuacji ekonomicznej lub finansowej oraz zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.
  8. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w formie oryginału pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
  9. W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający żąda dokumentów, które określają w rzeczywistości:
    - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
    - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
    - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
    - czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.
  10. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne i zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24, ust. 1 ustawy.
  11. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia oraz osób, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.
  12. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.
  13. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w ust. 8 nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykáže zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

## **ROZDZIAŁ 5. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW W TYM POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW DO WYKLUCZENIA**

1. W celu wstępnej oceny spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia z postępowania, Wykonawcy wraz z ofertą składają aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, że nie podlegają wykluczeniu z postępowania oraz, że spełniają warunki udziału w postępowaniu (zwane dalej: Oświadczeniem Wykonawcy. Wzór Oświadczenia stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ).
2. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenie Wykonawcy składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby zamieszcza w Oświadczeniu Wykonawcy informacje dotyczące tych podmiotów.
4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu zamieszcza w Oświadczeniu Wykonawcy informacje dotyczące tych Podwykonawców, jeżeli Podwykonawcy są znani na etapie składania ofert.
5. Wykonawca może wykorzystać w Oświadczeniu Wykonawcy nadal aktualne informacje zawarte w innym Oświadczeniu Wykonawcy złożonym w odrębnym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego tj. Zamawiający uwzględni dokumenty podmiotowe, na które powołuje się Wykonawca, a które są w posiadaniu Zamawiającego.
6. W przypadku gdy Wykonawca powołuje się w Oświadczeniu Wykonawcy na dostępność dokumentów w bezpłatnych ogólnodostępnych bazach danych Państw członkowskich Unii Europejskiej należy wskazać te bazy danych z podaniem adresu internetowego, nazwy urzędu lub organu wydającego dokument oraz dokładne dane rejestracyjne dokumentacji, tak aby Zamawiający mógł bezpośrednio pobrać wymagany dokument.
7. Zgodnie z art. 24, ust. 11 ustawy Pzp Wykonawca, **w terminie 3 dni od zamieszczenia na stronie internetowej informacji z otwarcia ofert** (art. 86, ust. 5 ustawy Pzp) **bez wezwania ze strony Zamawiającego składa oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24, ust. 1, pkt 23 ustawy Pzp.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument składa każdy z Wykonawców. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24, ust. 1, pkt 23 ustawy Pzp stanowi Załącznik nr 6 do SIWZ.
8. **Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona** na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w SIWZ, przed udzieleniem zamówienia na wezwanie Zamawiającego zobowiązany będzie do złożenia **w terminie 5 dni, następujących**

**aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów** potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw do wykluczenia:

- 1) Dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia **na sumę gwarancyjną określoną przez Zamawiającego w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. b) SIWZ tj. 2.000.000,00 zł.** W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub mogą złożyć jeden wspólny dokument potwierdzający, że wszyscy Wykonawcy są ubezpieczeni od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia o wartości nie mniejszej niż określona w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. b) SIWZ.
- 2) Informacji banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy **określoną przez Zamawiającego w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. b) SIWZ tj. 200.000,00 zł.**, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert.
- 3) **Wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa wyżej, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.  
Zakres wykazu musi potwierdzać spełnianie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. c) SIWZ w zakresie doświadczenia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie wykaz wraz z dowodami składa przynajmniej jeden z Wykonawców. Wzór wykazu znajduje się w załączniku nr 2 do SIWZ.  
Jeżeli załączony wykaz wykonanych robót będzie potwierdzać wartość tych robót w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien dokonać przeliczenia na PLN wg średniego kursu NBP z dnia, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane. W przypadku, gdy w przedstawionym wykazie wskazane zostaną przez Wykonawcę wartości w walucie innej, niż PLN, Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg kursu średniego NBP na dzień, w którym ogłoszenie o zamówieniu zostało opublikowane.
- 4) **Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego**, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacji o podstawie do dysponowania tymi osobami. Zakres ww. dokumentu musi potwierdzać spełnienie odpowiednio warunku określonego w Rozdziale 4, ust. 1, pkt 1), lit. c) SIWZ. Wzór wykazu znajduje się w Załączniku nr 3 do SIWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie dokument ten składa przynajmniej jeden z Wykonawców.
- 5) **Informacji z Krajowego Rejestru Karnego** w zakresie określonym w art. 24, ust. 1,

- pkt 13, 14 i 21 Pzp, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 6) **Zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego** potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 7) **Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego** albo innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert, lub innego dokumentu potwierdzającego, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu.
- 8) Oświadczenie Wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716)
9. **Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:**
- 1) w ust. 8, w pkt 5) - składa informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24, ust. 1, pkt 13, 14 i 21 ustawy Pzp, wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.
- 2) w ust. 8, w pkt 6) i 7) - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu, wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert.
10. **Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 9, pkt. 1) i 2),** zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby.
11. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona **polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp,** Zamawiający wezwie go w odniesieniu do tych podmiotów, do złożenia w wyznaczonym

- terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia dokumentów wymienionych w ust. 8, pkt 5), 6) i 7).
12. Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający zgodnie z przepisem art. 26, ust. 2f ustawy Pzp może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.
  13. Dokumenty muszą być składane w formie oryginału lub kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, Podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie albo Podwykonawcę, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Natomiast **oświadczenie dotyczące Wykonawcy i innych podmiotów**, na których zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp **oraz oświadczenie dotyczące Podwykonawców składane są w oryginale**.
  14. Wszystkie wymagane dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim, na maszynie, komputerze lub odręcznie w sposób zapewniający czytelność tekstu. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.
  15. W zakresie nieuregulowanym niniejszą SIWZ mają zastosowanie przepisy Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzaju dokumentów, jakie może żądać Zamawiający od Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126).

## **ROZDZIAŁ 6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW POTWIERDZAJĄCYCH, ŻE OFEROWANE ROBOTY ODPOWIADAJĄ WYMAGANIOM ZAMAWIAJĄCEGO**

Zamawiający **nie żąda** złożenia wraz z ofertą dokumentów potwierdzających, że oferowane roboty budowlane odpowiadają określonym przez niego wymaganiom.

## **ROZDZIAŁ 7. WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O ZAMÓWIENIE**

1. Ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania.
2. Zobowiązani są ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia.
3. Pełnomocnictwo musi wynikać z umowy lub innej czynności prawnej, musi mieć formę pisemną; fakt ustanowienia Pełnomocnika musi wynikać z załączonych do oferty dokumentów.
4. Pełnomocnictwo składa się w oryginale.
5. Jeżeli oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum) zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, Zamawiający może przed zawarciem umowy żądać przedstawienia w określonym terminie umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

## **ROZDZIAŁ 8. PODWYKONAWSTWO**

1. Zamawiający nie dokonuje zastrzeżenia na podstawie art. 36a, ust. 2 ustawy Pzp dotyczącego osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

2. Zgodnie z art. 36a, ust. 1 ustawy Pzp Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy.
3. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm Podwykonawców. Wskazania powierzenia części zamówienia Podwykonawcy i nazw (firm) Podwykonawców należy uwzględnić w Formularzu Oferty – załącznik nr 4 do SIWZ, składając stosowne oświadczenie.
4. W przypadku braku określenia Podwykonawców Zamawiający uzna, iż przedmiot zamówienia zostanie samodzielnie wykonany przez Wykonawcę.
5. Zamawiający żąda, niezależnie od postanowień zawartych w Rozdziale 8, ust. 3 - aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca - w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe Podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, w tym czynnych adresów email, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
6. W zakresie dokumentów potwierdzających brak podstaw wykluczenia w odniesieniu do Podwykonawcy zastosowanie mają zapisy Rozdziału 5, ust. 8, pkt 5), 6) oraz 7) SIWZ.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a, ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli powierzenie Podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane lub usługi następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a, ust. 1 lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego Podwykonawcy.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego Podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego Podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcy.
10. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
11. Szczegółowe regulacje w zakresie podwykonawstwa reguluje wzór umowy – Załącznik nr 5 do SIWZ.

#### **ROZDZIAŁ 9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.**

1. W niniejszym postępowaniu wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazywane będą przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, przy czym zawsze dopuszczalna jest forma pisemna. Adres poczty elektronicznej Zamawiającego: **administracja@galeriabielska.pl, info@galeriabielska.pl**.
2. Oferty oraz oświadczenia, w tym Oświadczenie Wykonawcy, sporządza się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.

3. Postępowanie odbywa się w języku polskim, w związku z czym oferta oraz wszelkie pisma, dokumenty, oświadczenia składane w trakcie postępowania między Zamawiającym, a Wykonawcami muszą być sporządzone w języku polskim. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane z tłumaczeniem na język polski.
4. SIWZ została opublikowana na stronie: [www.galeriabielska.pl](http://www.galeriabielska.pl).
5. Zamawiający zobowiązany jest niezwłocznie udzielić wyjaśnień treści SIWZ, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wpłynął po upływie w/w terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej [www.galeriabielska.pl](http://www.galeriabielska.pl).
7. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji Zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej.
8. Do kontaktowania się z Wykonawcami Zamawiający upoważnia:  
- Agnieszkę Gadzińską , tel. 33 812 58 61, 33 812 41 19  
- Michała Kościukiewicza, tel. 607 962 750  
e-mail: [administracja@galeriabielska.pl](mailto:administracja@galeriabielska.pl), [info@galeriabielska.pl](mailto:info@galeriabielska.pl)

## **ROZDZIAŁ 10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

1. Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości 133.000,00 zł. (słownie: sto trzydzieści trzy tysiące 00/100 złotych).
2. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
  - 1) pieniądzu;
  - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
  - 3) gwarancjach bankowych;
  - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b, ust. 5, pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t. j. Dz. U. 2016 r. poz. 359, z późn. zm.).
3. Wykonawca jest zobowiązany wnieść wadium przed upływem terminu składania ofert.
4. Wadium w pieniądzu należy **wnieść przelewem** na konto Zamawiającego:  
PEKAO Bank Pekao SA  
nr konta: 93 1240 4142 1111 0000 4825 7514
5. Za termin wniesienia wadium w formie pieniężnej uznaje się datę uznania środków na koncie Zamawiającego (dzień, godzina).
6. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądz - oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie wadium należy złożyć przed upływem terminu składania ofert w siedzibie Zamawiającego: w sekretariacie(II piętro) Galerii Bielskiej BWA przy ul. 3 Maja 11, 43-300 Bielsko-Biała, a kserokopię dokumentu poświadczoną za zgodność z oryginałem należy załączyć do oferty.
7. Niewniesienie wadium w terminie lub w sposób określony w SIWZ spowoduje



- odrzućcie oferty Wykonawcy na podstawie art. 89, ust. 1, pkt 7b) ustawy Pzp.
8. Zamawiający zwraca wadium wszystkim Wykonawcom niezwłocznie po wyborze oferty najkorzystniejszej lub unieważnieniu postępowania, z wyjątkiem Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, któremu Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie po zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz wniesieniu zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
  9. Zamawiający zwraca niezwłocznie wadium na wniosek Wykonawcy, który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert.
  10. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, jeżeli:
    - 1) Wykonawca, którego oferta została wybrana:
      - a) odmówił podpisania umowy w sprawie realizacji zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie,
      - b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy,
      - c) jeżeli zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
    - 2) Wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 26, ust. 3 i 3a ustawy Pzp, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25, ust. 1 ustawy Pzp, oświadczenia, o którym mowa w art. 25a, ust. 1 ustawy Pzp, pełnomocnictw lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87, ust. 2, pkt 3 ustawy Pzp, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez Wykonawcę jako najkorzystniejszej.

## **ROZDZIAŁ 11. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

1. Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
4. Wniesienie środków ochrony prawnej po upływie terminu składania ofert zawieszają bieg terminu związania ofertą do czasu ich rozstrzygnięcia.

## **ROZDZIAŁ 12. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT**

1. Opakowanie i adresowanie oferty. Ofertę należy umieścić w zamkniętym, nieprzezroczystym opakowaniu (np. koperta) zaadresowanym i opisanym:

**Nadawca:**

Nazwa i adres Wykonawcy (pieczęć)

**Adresat:****Galeria Bielska BWA**  
**ul. 3 Maja 11, 43-300 Bielsko-Biała**

OFERTA NA ZNAK SPRAWY 2/2018/PN

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA OFERT**12 luty 2018 r., godz. 10<sup>00</sup>

2. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez:
  - 1) Osobę/osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców w obrocie prawnym zgodnie z danymi ujawnionymi we właściwym rejestrze lub Pełnomocnika,
  - 2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie ofertę podpisuje osoba umocowana do tej czynności prawnej, co powinno wynikać z dokumentów (Pełnomocnictwa) załączonych do oferty.
3. Kompletna oferta winna zawierać:
  - 1) Formularz ofertowy zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 4 do SIWZ.
  - 2) Kosztorys ofertowy sporządzony na podstawie dokumentacji projektowej i przedmiaru robót stanowiących załączniki nr 7 i 8 do SIWZ (wersja papierowa).
  - 3) Oświadczenie Wykonawcy zgodne ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do SIWZ.
  - 4) Oświadczenia dla podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca (załącznik nr 1 do SIWZ).
  - 5) Pisemne zobowiązanie innych podmiotów, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych polega Wykonawca, wymagane postanowieniami Rozdziału 4, ust. 8 SIWZ, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu.
  - 6) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą.
  - 7) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.
  - 8) Oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądź. Oryginał gwarancji lub poręczenia należy złożyć w sekretariacie (II piętro) Galerii Bielskiej BWA przy ul. 3 Maja 11 w Bielsku-Białej przed upływem terminu składania ofert. W przypadku wniesienia wadium w formie innej niż pieniądź do oferty należy załączyć kserokopię dokumentu stanowiącego wadium.
4. Tajemnica przedsiębiorstwa:
  - 1) Jeżeli według Wykonawcy oferta będzie zawierała informacje objęte tajemnicą przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), muszą być oznaczone klauzulą NIE UDOSTĘPNIAC - TAJEMNICA PRZEDSIĘBIORSTWA. Zaleca się umieścić takie dokumenty na końcu oferty (ostatnie strony w ofercie lub osobno),

- 2) Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert zastrzeże, że nie mogą być one udostępniane oraz wykaże, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86, ust. 4 ustawy Pzp.
5. Informacje pozostałe:
  - 1) Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
  - 2) Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę przygotowaną według wymagań określonych w niniejszej SIWZ.
  - 3) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie pisemnej.
6. Zaleca się, aby:
  - 1) Ewentualne poprawki i skreślenia lub zmiany w tekście oferty (i w załącznikach do oferty) były parafowane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającą Pełnomocnictwo.
  - 2) Każda zapisana strona oferty (wraz z załącznikami do oferty) była parafowana i oznaczona kolejnymi numerami.
  - 3) Kartki oferty były trwale spięte (z zastrzeżeniem, że część stanowiąca tajemnicę przedsiębiorstwa może stanowić odrębną część oferty).
  - 4) Oferta została opracowana zgodnie z wzorem załączonym do specyfikacji (wzór stanowi Załącznik nr 4 do SIWZ).
7. Zmiana/wycofanie oferty:
  - 1) Zgodnie z art. 84 ustawy Pzp Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać ofertę.
  - 2) O wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy pisemnie powiadomić Zamawiającego, przed upływem terminu składania ofert.
  - 3) Pismo należy złożyć zgodnie z opisem podanym w ust. 1 oznaczając odpowiednio „ZMIANA OFERTY”/„WYCOFANIE OFERTY”.
  - 4) Do pisma o wycofaniu oferty musi być załączony dokument, z którego wynika prawo osoby podpisującej informację do reprezentowania Wykonawcy.
8. Zamawiający niezwłocznie zwróci Wykonawcy ofertę złożoną po upływie terminu składania ofert.

### **ROZDZIAŁ 13. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT**

1. Ofertę należy złożyć Zamawiającemu w Galerii Bielskiej BWA, ul. 3 Maja 11, 43-300 Bielsko-Biała, w: **sekretariacie(II piętro) Galerii Bielskiej BWA przy ul. 3 Maja 11**, w terminie do dnia **12.02.2018 r. godz. 9.00**  
Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.
2. Otwarcie ofert nastąpi w Galerii Bielskiej BWA, ul. 3 Maja 11, 43-300 Bielsko-Biała w pomieszczeniu Aquarium na I piętrze Galerii Bielskiej BWA, dnia **12.02.2018 r. godz. 10.00**
3. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert. Zainteresowani udziałem w otwarciu ofert Wykonawcy proszeni są o stawienie się w dniu **12.02.2018 r.** o godz. 10.00 w Galerii Bielskiej BWA, ul. 3 Maja 11, 43-300 Bielsko-Biała w pomieszczeniu Aquarium na I piętrze Galerii Bielskiej BWA.
4. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
5. Otwierając oferty Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu

gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach, a także informację czy Wykonawca oferuje wykonanie zamówienia za pomocą osób zgodnie z dodatkowo punktowanym kryterium „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia” .

6. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej, w miejscu publikacji SIWZ informacje dotyczące:
- 1) Kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
  - 2) Firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie.
  - 3) Ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

#### **ROZDZIAŁ 14. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY**

1. Wykonawca określi **cenę brutto oferty**, która stanowić będzie **wynagrodzenie za realizację całego przedmiotu zamówienia**, podając ją w czytelnym zapisie liczbowym i słownym z dokładnością do grosza (do dwóch miejsc po przecinku). W razie niezgodności zapisu ceny liczbami z zapisem słowami, oferta nie odpowiada treści SIWZ.
2. Wynagrodzeniem Wykonawcy jest wynagrodzenie kosztorysowe. Cenę oferty należy wyliczyć sporządzając kosztorys ofertowy sporządzony metodą uproszczoną w oparciu o przedmiar robót określony przez Zamawiającego w załączniku nr 7 do SIWZ oraz dokumentację projektową i specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – załącznik nr 8. Do wartości kosztorysowej należy doliczyć stosowny podatek od towarów i usług VAT - wg wzoru w formularzu oferty – załącznik nr 4 do SIWZ. Cena oferty musi zawierać wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z przedmiaru robót i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
3. Wykonawcy zabrania się modyfikowania przedmiaru robót.
4. Zgodnie z art. 91 ust. 3a ustawy Pzp, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawione w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

#### **ROZDZIAŁ 15. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT.**

Ustala się następujące kryteria oceny ofert:

- a) Kryterium - cena „C”

Ocenie zostanie poddana cena brutto za realizację całego zamówienia, wynikająca z formularza oferty. Liczba punktów, którą można uzyskać w tym kryterium zostanie obliczona wg poniższego wzoru:

Kryterium	Waga %	Liczba punktów	Sposób oceny wg wzoru
-----------	--------	----------------	-----------------------

Cena „C”	60%	60	Najniższa cena oferowana brutto C = ..... x 60 pkt. Cena oferty badanej brutto
----------	-----	----	--

Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta w kryterium: cena (C) to 60 pkt.

b) Kryterium - okres gwarancji „G”

Zamawiający w kryterium - okres gwarancji (G) określa minimalny termin gwarancji na 36 miesięcy (3 lata) i nie dłuższy niż 60 miesięcy (5 lat). Jeżeli Wykonawca zaoferuje 3 letni okres gwarancji - wówczas Komisja przyzna 0 pkt. Jeżeli Wykonawca poda dłuższy, niż 5 letni termin gwarancji jakości - wówczas uzyska maksymalną liczbę punktów - tj. 24 pkt. W przypadku gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie okresu gwarancji (np. poprzez zostawienie pustego miejsca) lub zaoferuje okres gwarancji krótszy niż 3 lata, Zamawiający odrzuci ofertę Wykonawcy jako niezgodną z treścią SIWZ.

Kryterium	Waga %	Liczba punktów	Ilość punktów jakie otrzyma oferta Wykonawcy za kryterium okresu gwarancji (G)
Okres gwarancji „G”	24%	24	36 m-cy – <b>0 pkt</b>
			37 m-cy – <b>1 pkt</b>
			38 m-cy – <b>2 pkt</b>
			39 m-cy – <b>3 pkt</b>
			40 m-cy – <b>4 pkt</b>
			41 m-cy – <b>5 pkt</b>
			42 m-ce – <b>6 pkt</b>
			43 m-ce – <b>7 pkt</b>
			44 m-cy – <b>8 pkt</b>
			45 m-cy – <b>9 pkt</b>
			46 m-cy – <b>10 pkt</b>
			47 m-cy – <b>11 pkt</b>
			48 m-cy – <b>12 pkt</b>
			49 m-cy – <b>13 pkt</b>
			50 m-cy – <b>14 pkt</b>
			51 m-cy – <b>15 pkt</b>
			52 m-ce – <b>16 pkt</b>
			53 m-ce – <b>17 pkt</b>
			54 m-ce – <b>18 pkt</b>
			55 m-cy – <b>19 pkt</b>
56 m-cy – <b>20 pkt</b>			
57 m-cy – <b>21 pkt</b>			
58 m-cy – <b>22 pkt</b>			
59 m-cy – <b>23 pkt</b>			
60 m-cy – <b>24 pkt</b>			

Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta w kryterium: okres gwarancji (G) to 24 pkt.

c) Kryterium - doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia „D”

Wartość punktowa w kryterium - doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia „D” zostanie ustalona w oparciu o wskazane przez Wykonawcę w formularzu ofertowym doświadczenie personelu, wg następującej zasady:

Kryterium	Waga %	Liczba punktów	Ilość punktów jakie otrzyma oferta Wykonawcy za kryterium doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia (D)
Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia „D”	16%	16	1) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji co najmniej jednej inwestycji polegającej na przebudowie/rozbudowie/remoncie obiektu kubaturowego wpisanego na listę zabytków nieruchomości o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto. – <b>0 pkt.</b> 2) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy realizacji dwóch inwestycji polegającej na przebudowie/rozbudowie/remoncie obiektu kubaturowego wpisanego na listę zabytków nieruchomości o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto. – <b>8 pkt.</b> 3) doświadczenie w pełnieniu funkcji Kierownika Budowy przy trzech inwestycji polegającej na przebudowie/rozbudowie/remoncie obiektu kubaturowego wpisanego na listę zabytków nieruchomości o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 3.000.000,00 zł brutto. – <b>16 pkt.</b>

Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta w kryterium: doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia „D” to 16 pkt.

Maksymalna łączna liczba punktów jaką może uzyskać Wykonawca wynosi - **100 pkt.**

**Łączna liczba punktów** przyznana ofercie obliczana będzie wg wzoru:  $LP = C + G + D$

**Zamawiający zgodnie z art. 24aa, ust. 1 Pzp najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

#### **ROZDZIAŁ 16. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE ZOSTANĄ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie i w sposób określony w art. 94 ustawy Pzp.
2. W celu podpisania umowy, Wykonawca najpóźniej w dniu wyznaczonym na jej podpisanie, zobowiązany jest dostarczyć:

- a) Umowę regulującą współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego,
- b) Oryginał zabezpieczenia należytego wykonania umowy, z zastrzeżeniem, iż treść dokumentu winna być wcześniej zaakceptowana przez Zamawiającego,
- c) Kopie uprawnień budowlanych oraz zaświadczeń o przynależności do odpowiedniej Izby Inżynierów osób wskazanych do realizacji zamówienia.
- d) Kopię Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej w zakresie działalności związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 2.000.000,00 zł., potwierdzoną za zgodność z oryginałem wraz z dowodami opłacenia ww. polisy.

## **ROZDZIAŁ 17. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1. Zamawiający wymaga wniesienia przez Wykonawcę, zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
2. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana zobowiązany będzie wnieść zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 10% ceny brutto podanej w ofercie.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy można wnieść w formach wymienionych w art. 148, ust. 1 ustawy Pzp.
4. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formach wymienionych w art. 148, ust. 2 ustawy Pzp.
5. Oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony do Zamawiającego najpóźniej w dniu podpisania umowy.
6. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca zobowiązany będzie wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego:  
PEKAO Bank Pekao SA  
nr konta: 93 1240 4142 1111 0000 4825 7514z podaniem tytułu: „zabezpieczenie należytego wykonania umowy - Wykonanie robót budowlanych dla zadania „ Rewitalizacja willi Teodora Sixta przy ul. Mickiewicza 24 w Bielsku-Białej.”.
7. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu, za zgodą Wykonawcy, kwota wadium może zostać zaliczona na poczet zabezpieczenia.
8. Zamawiający zwróci kwotę stanowiącą 70% zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.
9. Kwotę stanowiącą 30% wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady na okres obowiązywania gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Warunki rękojmi za wady określa kodeks cywilny. Okres rękojmi za wady jest równy okresowi gwarancji.
10. Kwota, o której mowa w ust. 9 zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady.
11. W przypadku, gdyby zabezpieczenie należytego wykonania umowy miało inną formę niż pieniądz, wówczas Wykonawca, przed upływem 30 dni od wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, przedstawi nowy dokument zabezpieczenia, stanowiący 30% wartości dotychczasowego zabezpieczenia (o ile dotychczasowy dokument nie zawiera automatycznej klauzuli zmniejszającej wartość tego zabezpieczenia, po przedstawieniu przez Wykonawcę wystawcy zabezpieczenia, protokołu odbioru końcowego).

## **ROZDZIAŁ 18. ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do

- treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych w niniejszym paragrafie.
2. Wszelkie zmiany w umowie mogą być dokonane wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności na zasadach określonych w art. 144 ustawy Pzp.
  3. **Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy może nastąpić, gdy wystąpią:**
    - 1) Zmiany spowodowane warunkami geologicznymi, archeologicznymi, w tym:
      - a) niewypały i niewybuchy,
      - b) wykopaliska archeologiczne,
      - c) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki geologiczne (kategorie gruntu, kurzawka, głązy narzutowe itp.),
      - d) odmienne od przyjętych w dokumentacji projektowej warunki terenowe, w szczególności istnienie podziemnych sieci, instalacji, urządzeń lub nie zinwentaryzowanych obiektów budowlanych (np. bunkry, fundamenty, ściany szczelne, kable, rury itp.);
    - 2) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w tym:
      - a) nieterminowe przekazanie terenu (placu) budowy przez Zamawiającego,
      - b) wstrzymanie robót przez Zamawiającego,
      - c) konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej;
    - 3) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w tym:
      - a) brak wydania decyzji lub innego dokumentu w terminie ustawowym lub 60 dni od daty wystąpienia Wykonawcy o wydanie stosownego dokumentu niezbędnego do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, mimo, iż wystąpienie Wykonawcy spełniało wszystkie warunki formalne,
      - b) odmowa wydania przez właściwy organ administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w dokumentacji projektowej;
      - c) protesty mieszkańców lub innych osób prawnych i fizycznych;
      - d) wygaśnięcie uzgodnień poczynionych przez projektanta z instytucjami.

W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w niniejszym ustępie termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do prawidłowego ukończenia robót, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i jej konsekwencji.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o której mowa **w ust. 3, pkt 2), lit. b)** Zamawiający może wstrzymać roboty na okres do **3 miesięcy**, a Wykonawca nie może żądać zapłaty zwrotu ponoszonych w tym okresie kosztów. Jeżeli okres wstrzymania robót okaże się dłuższy niż **3 miesiące** Zamawiający dopuszcza możliwość zwrotu udokumentowanych kosztów stałych placu budowy poniesionych przez Wykonawcę w okresie wstrzymania, wyszczególnionych poniżej:

- koszt najmu tymczasowych obiektów budowlanych dla potrzeb wykonywanych robót oraz koszt obiektów zaplecza socjalnego,
- koszt zabezpieczenia i oznakowania prowadzonych robót,
- koszt dozoru terenu budowy,
- koszt dostawy mediów niezbędnych dla utrzymania placu budowy,
- koszt ubezpieczenia budowy,
- koszt związany z wydłużeniem okresu ważności zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionego w formie innej niż pieniądź,
- koszt personelu kierowniczego Wykonawcy zarządzającego budową.

Zwrot kosztów nastąpi na podstawie porozumienia zawartego pomiędzy Stronami.

4. **Zmiana sposobu spełnienia świadczenia** może nastąpić, w sytuacji, gdy wystąpi:
  - 1) Niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji



projektowej spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń;

- 2) Pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowszej generacji;
- 3) Pojawienie się nowszej technologii wykonania zaprojektowanych robót;
- 4) Konieczność zrealizowania projektu przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji projektowej, w sytuacji, gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem projektu;
- 5) Konieczność zrealizowania robót opisanych w §1 umowy będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ na podstawie dokumentacji projektowej Zamawiającego przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **ust. 4, pkt 1), 4) i 5)** Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia z tytułu wystąpienia robót identycznych lub analogicznych na zasadach określonych w §10 umowy będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **ust. 4, pkt 2)** Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia wyłącznie w sytuacji, gdy polecenie zmiany materiału, urządzenia zostało wydane w formie pisemnej przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Podstawą zwiększenia wynagrodzenia będzie rzeczywisty koszt zmiany.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **ust. 4 pkt 3)** Wykonawca nie może żądać dodatkowego wynagrodzenia, a wystąpienie robót identycznych lub analogicznych winno być wycenione na zasadach określonych w §10 umowy będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ, z zastrzeżeniem, iż wartość robót po zmianach nie przekroczy kwoty, jaką Wykonawca zaproponował w swojej ofercie.

#### 5. Inna istotna zmiana jest dopuszczalna, gdy:

- 1) Wystąpią **roboty budowlane** objęte przedmiotem umowy i wynikające z dokumentacji projektowej i STWIORB, a niewystępujące w przedmiarze robót;
- 2) Nastąpiła siła wyższa;
- 3) Nastąpi rezygnacja przez Zamawiającego z realizacji części zakresu rzeczowego przedmiotu umowy. W takim przypadku wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy zostanie pomniejszone, przy czym Zamawiający zapłaci za wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.
- 4) Nastąpi zmiana przepisów prawnych w zakresie finansów publicznych mająca negatywny wpływ na finansowanie inwestycji miejskich lub pogorszenie sytuacji finansowej Zamawiającego.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **ust. 5, pkt 1)** Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 7 niniejszego rozdziału.

W przypadku wystąpienia okoliczności wymienionych w **ust. 5, pkt 2)** zmianie może ulec termin wykonania umowy o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **ust. 5, pkt 4)** Zamawiający jest uprawniony do rozwiązania umowy. Rozwiązanie umowy nastąpi przez przekazanie Wykonawcy powiadomienia, które wejdzie w życie 30 dni po dacie otrzymania tego powiadomienia przez Wykonawcę. Po wejściu w życie powiadomienia Wykonawca bezzwłocznie:

- zaprzestanie dalszej pracy,
- zabezpieczy wykonane roboty, obiekty w celu ochrony życia i własności,

- przekazać wszelkie dokumenty, materiały, urządzenia wytworzone lub zakupione w celu realizacji przedmiotu umowy, za które Wykonawca otrzymał wynagrodzenie,
- usunąć wszystkie inne dobra z placu budowy, oprócz tego co jest konieczne dla bezpieczeństwa i opuścić plac budowy,
- określi wartość wykonanych robót na dzień rozwiązania umowy.

Zamawiający zapłaci wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy za wykonane roboty oraz wszystkie spełnione świadczenia oraz udokumentowane koszty, które Wykonawca poniósł w związku z wynikającymi z umowy planowanymi świadczeniami.

6. **Zmiana wysokości wynagrodzenia może nastąpić**, gdy wystąpią poniższe okoliczności:
- a) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych i jest mniejsza od 15 % wynagrodzenia określonego w §10, ust. 1 umowy.
  - b) w sytuacji, gdy wprowadzenie zmian niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy, skutkuje zmianą w zakresie wynagrodzenia.

W przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w **ust. 6, lit. a) i b)** Zamawiający dopuszcza możliwość zapłaty Wykonawcy dodatkowego wynagrodzenia na zasadach określonych w ust. 7 niniejszego paragrafu.

7. **Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana** jest do udokumentowania zaistnienia okoliczności, o których mowa w niniejszym paragrafie. Wniosek o zmianę postanowień zawartej umowy musi być wyrażony na piśmie.

W przypadku, gdy wniosek Wykonawcy zawierać będzie wystąpienie o zatwierdzenie do zapłaty dodatkowych kosztów, wówczas do wniosku należy dołączyć, w zależności od charakteru prac:

- 1) dokumenty jednoznacznie określające rodzaj i zakres robót (plany, rysunki lub inne) wraz z określeniem zmiany sposobu wykonania elementu lub technologii lub zmianie cech elementu w stosunku do przyjętych w dokumentacji pierwotnej;
- 2) lokalizację robót;
- 3) oświadczenie, iż roboty są objęte zamówieniem podstawowym;
- 4) przedmiar robót zatwierdzony przez Projektanta;
- 5) pozwolenia, uzgodnienia i opinie wymagane przepisami prawa;
- 6) kosztorys robót zawierający zestawienie planowanych prac do wykonania i przewidywanych kosztów oraz zestawienie prac ujętych w kosztorysie ofertowym Wykonawcy, które nie będą wykonywane. Kosztorys robót należy sporządzić wg zasad ustalonych w §10 umowy, będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ.

Wniosek Wykonawca przedkłada Inwestorowi Zastępczemu, który **w ciągu 14 dni** przeanalizuje otrzymane dokumenty i przedstawi Zamawiającemu ocenę w formie ogólnej rekomendacji oraz przekazać Zamawiającemu do zatwierdzenia. Zatwierdzony przez Zamawiającego wniosek jest podstawą do korekty ceny kosztorysowej netto wraz z należnym podatkiem VAT zgodnie z zapisem §10 umowy, będącej załącznikiem do niniejszej SIWZ.

8. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.
9. Ponadto przewiduje się możliwość zmiany umowy na podstawie art. 142, ust. 5 Pzp, zgodnie z którym Strony umowy zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
- a) zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT,
  - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,

- c) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- na zasadach i w sposób określony poniżej, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania umowy przez Wykonawcę:
    - zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 9, lit. a) będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9, lit. a) wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów normujących odnośną stawkę podatku od towarów i usług VAT;
    - zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 9, lit. b) lub c) będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów - odpowiednio - zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9, lit. b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku z ewentualnym zwiększeniem wysokości wynagrodzeń osób świadczących pracę na potrzeby umowy do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu umowy.

Natomiast w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 9, lit. c) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia osobom zatrudnionym w związku z wykonywaniem nin. umowy. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia osób zatrudnionych, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu niniejszej umowy.

W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 9 każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

W przypadku zmian, o których mowa w ust. 9, lit. b) lub c) jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania umowy. Jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, Wykonawca powinien zapewnić mu w rozsądnym terminie wgląd do dokumentów zawierających informacje potrzebne do ustalenia treści aneksu.

Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy

powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem. W razie całkowitego lub częściowego niezatwierdzenia wniosku procedurę można powtarzać aż do osiągnięcia uzgodnienia. Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 14 dni od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

10. Ponadto dopuszcza się zmianę umowy w zakresie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia wskazanych w ofercie Wykonawcy pod warunkiem, że taka zmiana zaistnieje z ważnej przyczyny, jak w szczególności przewlekła choroba, choroba uniemożliwiająca wykonywanie obowiązków, utrata uprawnień, przy czym osoby zaproponowane do zmiany będą posiadały takie same kwalifikacje, jak osoby pierwotnie wskazane w ofercie Wykonawcy.
11. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog przesłanek zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody. Nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 144 ustawy PZP i nie wymaga aneksu:
  - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego),
  - 2) zmiana danych teleadresowych, zmiana lokalizacji siedziby, adresu, w takiej sytuacji wprowadzone zostaną w umowie zmienione dane,
  - 3) zmiana personaliów osób np. zmiana nazwiska wskutek zawarcia związku małżeńskiego itp.

## **ROZDZIAŁ 19. INNE INFORMACJE**

Zamawiający nie przewiduje:

- 1) Udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67, ust. 1, pkt 6 i 7 ustawy Pzp,
- 2) Składania ofert częściowych i wariantowych,
- 3) Zawarcia umowy ramowej,
- 4) Ustanowienia dynamicznego systemu zakupów,
- 5) Wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej,
- 6) Rozliczenia w walucie innej niż złoty polski.

## **ROZDZIAŁ 20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp. Prawa i obowiązki Wykonawców w toku wnoszenia środków ochrony prawnej określone są w Dziale VI ustawy Pzp.
2. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności Zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej w formie pisemnej albo elektronicznej opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu.

Adres:  
Prezes Krajowej Izby Odwoławczej  
ul. Postępu 17a  
02-676 Warszawa  
POLSKA  
E-mail: odwolania@uzp.gov.pl  
Tel.: +48 224587801  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl>  
Faks: +48 224587700

5. Odwołujący przesyła kopię odwołania Zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia - jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180, ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni - jeżeli zostały przesłane w inny sposób - w przypadku gdy wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy Pzp.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia publikacji ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej lub zamieszczenia Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia na stronie internetowej - jeżeli wartość zamówienia jest równa lub przekracza kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11, ust. 8 ustawy Pzp.
8. W przypadku wniesienia odwołania wobec treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert lub termin składania wniosków.
9. W przypadku wniesienia odwołania po upływie terminu składania ofert bieg terminu związania ofertą ulega zawieszeniu do czasu ogłoszenia przez Izbę orzeczenia.
10. W przypadku wniesienia odwołania Zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze, zwanych dalej „orzeczeniem”.
11. **Zamawiający, nie później niż na 7 dni przed upływem ważności wadium, wzywa Wykonawców, pod rygorem wykluczenia z postępowania, do przedłużenia ważności wadium albo wniesienia nowego wadium na okres niezbędny do zabezpieczenia postępowania do zawarcia umowy. Jeżeli odwołanie wniesiono po wyborze oferty najkorzystniejszej, wezwanie kieruje się jedynie do Wykonawcy, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą.**
12. Zamawiający przesyła niezwłocznie, nie później niż w terminie 2 dni od dnia otrzymania, kopię odwołania innym Wykonawcom uczestniczącym w postępowaniu o udzielenie zamówienia, a jeżeli odwołanie dotyczy treści ogłoszenia o zamówieniu lub postanowień Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zamieszcza ją również na stronie internetowej, na której jest zamieszczone ogłoszenie o zamówieniu lub jest udostępniana specyfikacja, wzywając Wykonawców do przystąpienia do postępowania odwoławczego.
13. Wykonawca może zgłosić przystąpienie do postępowania odwoławczego w terminie 3 dni od dnia otrzymania kopii odwołania, wskazując stronę, do której przystępuje, i interes w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść strony, do której przystępuje. Zgłoszenie przystąpienia doręcza się Prezesowi Izby w formie pisemnej albo elektronicznej

- opatrzonej bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym za pomocą ważnego kwalifikowanego certyfikatu, a jego kopię przysyła się Zamawiającemu oraz Wykonawcy wnoszącemu odwołanie.
14. Wykonawcy, którzy przystąpili do postępowania odwoławczego, stają się uczestnikami postępowania odwoławczego, jeżeli mają interes w tym, aby odwołanie zostało rozstrzygnięte na korzyść jednej ze Stron.
  15. Zamawiający lub odwołujący może zgłosić opozycję przeciw przystąpieniu innego Wykonawcy nie później niż do czasu otwarcia rozprawy. Izba uwzględnia opozycję, jeżeli zgłaszający opozycję uprawdopodobni, że Wykonawca nie ma interesu w uzyskaniu rozstrzygnięcia na korzyść Strony, do której przystąpił; w przeciwnym razie Izba oddala opozycję. Postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji Izba może wydać na posiedzeniu niejawnym. Na postanowienie o uwzględnieniu albo oddaleniu opozycji nie przysługuje skarga.
  16. Czynności uczestnika postępowania odwoławczego nie mogą pozostawać w sprzeczności z czynnościami i oświadczeniami strony, do której przystąpił, z zastrzeżeniem zgłoszenia sprzeciwu, o którym mowa w art. 186 ust. 3 ustawy, przez uczestnika, który przystąpił do postępowania po stronie Zamawiającego.
  17. Odwołujący oraz Wykonawca wezwany zgodnie z art. 185, ust. 1 ustawy nie mogą następnie korzystać ze środków ochrony prawnej wobec czynności Zamawiającego wykonanych zgodnie z wyrokiem Izby lub sądu albo na podstawie art. 186, ust. 2 i 3 ustawy.
  18. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.
  19. Zamawiający może wnieść odpowiedź na odwołanie. Odpowiedź na odwołanie wnosi się na piśmie lub ustnie do protokołu.
  20. W przypadku uwzględnienia przez Zamawiającego w całości zarzutów przedstawionych w odwołaniu Izba może umorzyć postępowanie na posiedzeniu niejawnym bez obecności stron oraz uczestników postępowania odwoławczego, którzy przystąpili do postępowania po stronie Wykonawcy, pod warunkiem, że w postępowaniu odwoławczym po stronie Zamawiającego nie przystąpił w terminie żaden Wykonawca. W takim przypadku Zamawiający wykonuje, powtarza lub unieważnia czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia zgodnie z żądaniem zawartym w odwołaniu.
  21. Odwołanie rozpoznaje Izba w składzie jednoosobowym. Prezes Izby może zarządzić rozpoznanie sprawy w składzie trzyosobowym, jeżeli uzna to za wskazane ze względu na szczególną zawziętość lub precedensowy charakter sprawy.
  22. Izba rozpoznaje odwołanie w terminie 15 dni od dnia jego doręczenia Prezesowi Izby. Prezes Izby może zarządzić łączne rozpoznanie odwołań przez Izbę, jeżeli zostały one złożone w tym samym postępowaniu o udzielenie zamówienia lub dotyczą takich samych czynności Zamawiającego.
  23. Na orzeczenie Izby stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu.
  24. W postępowaniu toczącym się wskutek wniesienia skargi stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. - Kodeks postępowania cywilnego o apelacji, jeżeli przepisy rozdziału 3 (art. 198a – 198g ustawy) nie stanowią inaczej.

## **ROZDZIAŁ 21. ZAŁĄCZNIKI DO SIWZ**

Załącznik nr 1 Oświadczenie Wykonawcy,

Załącznik nr 2 Wykaz wykonanych robót budowlanych,

- Załącznik nr 3 Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia,
- Załącznik nr 4 Formularz oferty,
- Załącznik nr 5 Wzór - Umowa,
- Załącznik nr 6 Oświadczenie dotyczące grupy kapitałowej,
- Załącznik nr 7 Przedmiar robót,
- Załącznik nr 8 Dokumentacja projektowa i STWiORB.

**ZATWIERDZAM:**

Agata Smalcerz  
Dyrektor Galerii Bielskiej BWA

Bielsko-Biała, dnia 19 stycznia 2018 r.